

Qualität ist kein Zufall.

KHG Immo AG  
Wilerstrasse 116  
9230 Flawil

T +41 71 394 55 55  
F +41 71 394 55 56  
immobilien@khg.ch

Spornberger

Plattenbeläge  
Natursteinbeläge  
Kunststeinbeläge

  
KHG Immo AG

Verwaltung  
Hauswartung

  
KHG Holzbau AG

Zimmerei  
Schreinerei  
Küchenbau

# ANMELDUNG

Die verwendeten männlichen Formen wie „Mieter, Mitmieter, Verwalter“ gelten sinngemäss ebenso für weibliche Personen

## Gewünschtes Objekt

Wohnung     Gewerbe     Garage     Einstellplatz     Abstellplatz     Hobbyraum

Adresse: ..... Plz./Ort: .....

Mietobjekt: ..... Bezugstermin:.....

Bruttomiete:..... Depot:.....

Garage: CHF ..... Einstellplatz: CHF ..... Abstellplatz: CHF .....

## Personalien Mieter

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Geb. Datum: \_\_\_\_\_

Nationalität: \_\_\_\_\_

Zivilstand: \_\_\_\_\_

Bürgerort: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Aufenthaltsbewilligung: \_\_\_\_\_

Tel. Privat: \_\_\_\_\_

Tel. Geschäft: \_\_\_\_\_

Natel: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Name und Adresse Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Einkommen pro Monat: \_\_\_\_\_

## Personalien Ehepartner Wohnpartner Solidarhafter

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Geb. Datum: \_\_\_\_\_

Nationalität: \_\_\_\_\_

Zivilstand: \_\_\_\_\_

Bürgerort: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Aufenthaltsbewilligung: \_\_\_\_\_

Tel. Privat: \_\_\_\_\_

Tel. Geschäft: \_\_\_\_\_

Natel: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Name und Adresse Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Einkommen pro Monat: \_\_\_\_\_

## Anzahl Familienmitglieder / Bewohner

Erwachsene: \_\_\_\_\_ Kinder: \_\_\_\_\_ Alter: \_\_\_\_\_

Weitere Personen in Ihrem Haushalt: \_\_\_\_\_

## Qualität ist kein Zufall.

KHG Immo AG  
Wilerstrasse 116  
9230 Flawil

T +41 71 394 55 55  
F +41 71 394 55 56  
immobilien@khg.ch

Spornberger

Plattenbeläge  
Natursteinbeläge  
Kunststeinbeläge



KHG Immo AG

Verwaltung  
Hauswartung



KHG Holzbau AG

Zimmerei  
Schreinerei  
Küchenbau

### Jetzige Wohnung

Wie lange wohnen Sie in der jetzigen Wohnung: \_\_\_\_\_ Jahre    Wohnungsgrösse: \_\_\_\_\_ Zimmer

Bruttomietzins: CHF \_\_\_\_\_ /Mt.

Grund des Wohnungswechsels: \_\_\_\_\_

Name des Vermieters/der Verwaltung: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Zuständiger Verwalter: \_\_\_\_\_ Tel. Nr. \_\_\_\_\_

### Weitere Angaben

Besteht eine Haftpflichtversicherung?     ja /  nein    Gesellschaft: \_\_\_\_\_

Halten Sie Haustiere?     ja /  nein    Welche: \_\_\_\_\_

Besitzen Sie ein Auto?     ja /  nein    Kennzeichen: \_\_\_\_\_

Spielen Sie ein Musikinstrument?     ja /  nein    Welches: \_\_\_\_\_

Bestehen Abzahlungsgeschäfte?     ja /  nein    Wofür: \_\_\_\_\_

### Sicherheitsleistung

Gewünschte Form der Mieterkaution bei Vertragsabschluss (bitte ankreuzen):

- Spornberger Dienstleistung GmbH (**2-3 Monatsmietzinse**)
  - Sie müssen das vereinbarte Mietzinsdepot einzahlen
  - Die Spornberger Dienstleistung GmbH legt Ihr Depot Mündelsicher an
  - Die Verzinsung des Depot beträgt 0.05 - 0.10 % über Libor, ohne Zinseszins
  - Bei der Auflösung entstehen Kosten zu Ihren Lasten von CHF 15.00
- Bank Sparkonto (**2-3 Monatsmietzinse**)
  - Sie müssen das vereinbarte Mietzinsdepot einzahlen
  - Die Bank eröffnet ein Sparkonto (Raiffeisen Flawil), lautend auf Ihren Namen
  - Die Verzinsung entspricht jener eines Sparkontos zur Zeit 0.05 %
  - Bei der Auflösung entstehen Kosten zu Ihren Lasten von CHF 50.00
- Bürgschaft bei der First Caution **mindestens 3 Monatsmietzinse**
  - Sie müssen kein Mietzinsdepot hinterlegen, sondern schliessen eine Bürgschaft ab
  - Prämie im Eröffnungsjahr 5% pro rata temporis der Versicherungssumme
  - Jährliche Prämie danach 5% der Versicherungssumme
  - Infos unter [www.firstcaution.ch](http://www.firstcaution.ch)

### **Gewünschte Briefkasten-/ Sonneriebeschriftung:**

(Vornamen werden nicht ausgeschrieben)

Ich verpflichte mich, die Kosten von ca. CHF 40.00  
für die Schildergarnitur zu übernehmen.

Zusatzzeile „keine Werbung“ erwünscht?     ja /  nein

**Bemerkungen:** \_\_\_\_\_

Alle Angaben werden von uns vertraulich behandelt. Wir behalten uns vor, Auskünfte beim jetzigen Vermieter / Arbeitgeber einzuholen.

Für eine rasche Prüfung Ihrer Bewerbung bitten wir Sie, **uns eine aktuelle Betreuungsauskunft über die letzten drei Jahre beizulegen.** Vielen Dank für Ihr Verständnis. Sollten sich die oben aufgeführten Angaben als unwahr erweisen, so ist der Vermieter berechtigt, den so zustande gekommenen Mietvertrag für ungültig zu erklären oder das Mietverhältnis zu kündigen.

**Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dass im Falle eines Rücktritts vom ausgestellten Mietvertrag eine Aufwandsentschädigung von CHF 200.00 geschuldet ist.**

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift Mieter: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift Ehe-/Wohnpartner: \_\_\_\_\_